

REPENSER LE RENOUVELLEMENT URBAIN EN CENTRE ANCIEN

Outils, méthodes, gouvernance, acteurs impliqués

5 décembre 2024

Cité Universitaire Internationale de Paris

Vingt ans après la création des OPAH-RU, l'ACAD interroge les freins et les conditions de réussite d'une opération de renouvellement urbain en centre ancien.

LE PROGRAMME DE LA JOURNÉE

9H00 **Accueil des participants - Café de bienvenue**

9H30 **Mot d'accueil et présentation de la journée**

- Nathalie Bonnevide, présidente de l'ACAD
- Anne Sophie Tardy, Construction 21, animatrice de la journée

9H45 **Table Ronde : L'adaptation de la gouvernance et l'articulation des outils au service du projet urbain**

- Hervé Guihard, Maire de Saint-Brieuc, vice-président de Saint-Brieuc Armor Agglomération
- Clotilde Eisenbarth, Directrice du développement urbain et de l'attractivité, ville de Saint-Brieuc
- Julia Orveillon, Chargée de mission habitat, Saint-Brieuc Armor Agglomération
- Florian Joutel, Directeur de l'agence de Quimper, Urbanis
- Caroline Randelli-Granier, Directrice d'Urbanis Aménagement
- Pascale Rieu, Grand témoin de la journée, SPLA IN Aix Marseille Provence, Directrice de la stratégie

11H30 **Moment participatif**

12H30 **Déjeuner**

13H30 **Table Ronde : Comment l'OPAH-RU a permis de déployer la boîte à outils de lutte contre l'habitat indigne au service du projet urbain ?**

- Virginie Agag, Responsable Habitat Privé et Lutte contre l'Habitat Indigne, CA de La Porte du Hainaut
- Virginie Deschamps, Cheffe de projets Renouvellement urbain, CA de la Porte du Hainaut
- Marine Calabrese, Directrice des Etudes et des Expertises de Citémétrie
- Marion Goisse, Cheffe de projets Antenne Nord-Pas-de-Calais de Citémétrie
- Louison Vaesken, Directrice Générale Adjointe Hauts de France, Action Logement Services
- Pascale Rieu, Grand témoin de la journée, SPLA IN Aix Marseille Provence, Directrice de la stratégie

15H00 **Pause café**

15H30 **L'œil de l'expert - Nicolas Binet**

Le ZAN, l'urgence climatique requiert que l'on se penche sans délai sur nos centres-ville : quelles possibilités pour l'OPAH-RU d'embarquer ces nécessités ?

À partir de l'expérience de la rénovation urbaine, quelles transpositions possibles ?

16H00 **Table ronde conclusive**

- Jessica Brouard Masson, Directrice de l'expertise et des politiques publiques de l'ANAH
- Hélène Le Rai, Chargée de mission Habitat ancien et copropriété de l'ANRU
- Dominique Consille, Directrice des programmes Action Cœur de Ville et Petites Villes de Demain, ANCT

16H45 **Conclusion et perspectives**

- Emmanuelle Pernes, présidente d'Urbanis, vice-présidente de l'ACAD

